

Số: **134** /TB-SXD

Trà Vinh, ngày **13** tháng 12 năm 2021

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 2893/QĐ-UBND ngày 13/12/2021 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Trà Vinh về việc phê duyệt giá khởi điểm phục vụ bán đấu giá căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh,

Thực hiện theo quy định của pháp luật về đấu giá tài sản, Sở Xây dựng thông báo lựa chọn đơn vị tổ chức đấu giá căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh tài sản, cụ thể như sau:

1. Tên tài sản đấu giá:

- Tài sản đấu giá căn nhà số 38 - 40, đường Phạm Thái Bường, phường 3, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh, cụ thể:

- Tổng diện tích nhà : 279,15 m²
- Tỷ lệ chất lượng còn lại : 50%
- Tổng diện tích đất ở : 92,10 m²
- Loại nhà : nhà cấp III (01 trệt, 01 lửng, 02 lầu)

2. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá:

- Giá khởi điểm đấu giá căn nhà nêu trên là **23.324.478.735** đồng (*Hai mươi ba tỷ ba trăm hai mươi bốn triệu bốn trăm bảy mươi tám nghìn bảy trăm ba mươi lăm đồng*).

3. Tổ chức đấu giá tài sản đăng ký tổ chức đấu giá căn nhà nêu trên phải đáp ứng những tiêu chí sau:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc tổ chức đấu giá quyền sử dụng đất ở;

- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Có trụ sở làm việc thuận tiện trong việc liên hệ công tác.

4. Hồ sơ đăng ký gồm có:

- Công văn đăng ký tổ chức đấu giá;
- Hồ sơ năng lực của tổ chức;
- Phương án đấu giá và thù lao dịch vụ đấu giá.


5. Thời hạn, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tổ chức đấu giá

- Từ ngày 13/12/2021 đến 16h00' ngày 14/12/2021 tại Sở Xây dựng số 226 đường Trần Phú, phường 7, thành phố Trà Vinh (trong giờ hành chính).

6. Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá: 16h30' ngày 14/12/2021 tại Sở Xây dựng.

Ghi chú: Không trả lại hồ sơ cho các Tổ chức đã nộp hồ sơ. Tổ chức được lựa chọn sẽ có văn bản thông báo kết quả. Các Tổ chức không được thông báo kết quả lựa chọn được hiểu là không được lựa chọn.

Mọi chi tiết xin liên hệ:

- Sở Xây dựng số 226 đường Trần Phú, phường 7, thành phố Trà Vinh; ĐT: (0294) 3862.544./. 

Nơi nhận:

- Công TTĐT Bộ Tư pháp;
- Website Sở XD;
- Niêm yết tại trụ sở Sở XD;
- BGĐ Sở;
- Lưu: VT, QLN



GIÁM ĐỐC

Lê Minh Loan